

ДОГОВОР № _____
аренды индивидуального банковского сейфа с физическим лицом

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество Банк «Северный морской путь» (ОАО «СМП Банк»), именуемый в дальнейшем "Банк", в лице _____, _____, с одной стороны, и _____, _____, именуемый в дальнейшем "Клиент", с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Банк предоставляет Клиенту в аренду (во временное пользование) индивидуальный банковский сейф № _____ (далее – «ИБС»), размер _____, и ключ № _____ от ИБС, находящийся в специально оборудованном отдельном помещении (далее – «Помещение») Головного офиса Банка/Дополнительного офиса/Операционного офиса/Кредитно-кассового офиса в городе _____ / _____ Филиала, расположенного по адресу: _____, на срок с «__» _____ 2__ г. по «__» _____ 2__ г. включительно.

1.2. ИБС должен использоваться исключительно для хранения ценностей, документов и иных предметов (далее «Ценности»). Не допускается хранение опасных, быстроспламеняющихся предметов, наркотических средств, огнестрельного оружия, взрывчатых, ядовитых, радиоактивных, токсичных и отравляющих веществ, предметов, требующих особых условий хранения (специальный температурный режим, освещенность, влажность), продуктов питания. ИБС не подлежит использованию для хранения вещей, изъятых из оборота (запрещенных к обороту) на территории РФ и/или приобретенных незаконным путем.

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ИБС

2.1. Плата за аренду ИБС устанавливается в соответствии с действующими тарифами Головного офиса Банка/Дополнительного офиса/Операционного офиса/Кредитно-кассового офиса в городе _____ / _____ Филиале (далее – Тарифы).

2.2. Плата за аренду ИБС вносится единовременно за весь срок аренды ИБС в день подписания настоящего Договора. В случае досрочного освобождения ИБС и расторжения настоящего Договора, ранее внесённая Клиентом плата не возвращается, за исключением случая расторжения настоящего Договора с целью аренды Клиентом в Банке ИБС большего размера в пределах срока аренды, указанного в п.1.1. настоящего Договора, или на больший срок.

В случае несвоевременного освобождения ИБС Клиент оплачивает штраф за каждый день просрочки, начиная с даты, следующей за датой окончания срока аренды, по Тарифам Банка, действующим на дату платежа. Все платежи включают НДС и осуществляются в российских рублях.

В случае утраты (повреждения) ключа от ИБС Клиент оплачивает штраф по Тарифам Банка, действующим на дату платежа. Все платежи включают НДС и осуществляются в российских рублях.

2.3. Оплата аренды ИБС по желанию Клиента производится в наличной или безналичной форме.

2.4. При оплате аренды ИБС безналичным способом датой оплаты считается дата поступления денежных средств на корреспондентский счет Банка, указанный в разделе 7 настоящего Договора. Оплата согласно п.2.1 настоящего Договора производится в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. В случае не поступления в Банк денежных средств в указанный выше срок с даты подписания настоящего Договора или в сумме меньшей, чем указано в Тарифах Банка, настоящий Договор считается незаключенным.

2.5. Дополнительные услуги, предоставляемые Банком, оплачиваются Клиентом отдельно в соответствии с действующими Тарифами.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Банк обязуется после оплаты услуг Клиентом:

3.1.1. Предоставить Клиенту в аренду ИБС с ключом в исправном состоянии в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.2. Обеспечить Клиенту возможность помещения Ценностей в ИБС и их изъятия из ИБС без чье-либо контроля, в том числе без контроля со стороны Банка в соответствии с режимом работы Головного офиса Банка/Дополнительного офиса/Операционного офиса/Кредитно-кассового офиса в городе _____ / _____ Филиала.

3.1.3. Не допускать никого к вскрытию ИБС, кроме самого Клиента, а также лиц, которые в соответствии с действующим законодательством РФ вправе производить проверку и вскрытие ИБС.

3.1.4. Обеспечить круглосуточную охрану Помещения, в котором находится ИБС, установку в нём специального охранного оборудования и особого режима посещения Помещения, установленного действующим законодательством РФ и внутрибанковскими нормативными документами.

3.1.5. Немедленно извещать Клиента о любых повреждениях ИБС и Помещения, которые могут привести к повреждению Ценностей.

3.1.6. Не разглашать третьим лицам сведений о Клиенте, его доверенных и дополнительных лицах, номере ИБС, а также о самом факте предоставления в аренду ИБС, кроме случаев, предусмотренных законодательством РФ.

3.2. Банк имеет право:

3.2.1. В одностороннем порядке вскрыть ИБС и сообщить Клиенту любыми средствами связи в соответствии с реквизитами, указанными в настоящем Договоре, о факте вскрытия ИБС и новом месте нахождения Ценностей в следующих случаях:

3.2.1.1. при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, взрыв, теракт, массовые беспорядки и т.п.) в целях сохранности Ценностей Клиентов;

3.2.1.2. в случае возникновения признаков, свидетельствующих о нарушении Клиентом п. 1.2. настоящего Договора;

БАНК _____

КЛИЕНТ _____

3.2.1.3. по предписанию органов, которые обладают соответствующими полномочиями в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2.2. В одностороннем порядке вскрыть ИБС, предварительно (не позднее 10 календарных дней до даты вскрытия) направив в адрес Клиента заказное письмо с уведомлением о дате вскрытия ИБС в следующих случаях:

3.2.2.1. при изменении местонахождения Помещения, в котором находится ИБС;

3.2.2.2. по истечении 2 (Двух) календарных месяцев со дня окончания срока действия настоящего Договора, в случае если Клиент не освободил ИБС, не сдал ключ от ИБС, не продлил срок действия настоящего Договора и не оплатил штраф за несвоевременное освобождение ИБС;

3.2.2.3. неявки Клиента в срок, указанный в уведомлении Банка о дате вскрытия ИБС, в соответствии с пп. 3.2.2. настоящего Договора.

3.2.3. Банк имеет право вскрыть ИБС в одностороннем порядке в присутствии Комиссии, состоящей из 3 (Трех) уполномоченных сотрудников Банка, с оформлением Акта о результатах вскрытия и описи содержимого ИБС. Акт и опись являются окончательным и бесспорным доказательством состава Ценностей Клиента, находившихся в ИБС на дату его вскрытия. В этом случае замок ИБС подлежит обязательной замене.

3.2.4. Комиссия изымает из ИБС Ценности, производит их опись, принимает решение об условиях их хранения Банком. Изъятые Ценности Банк хранит в течение 1 (Одного) года, исчисляемого со дня, следующего за днем вскрытия ИБС.

3.2.5. В случае изъятия Банком из ИБС наличных денежных средств Клиент поручает Банку по истечении 3 (Трех) календарных месяцев со дня вскрытия ИБС распорядиться невостребованными Клиентом денежными средствами для уплаты штрафов согласно Тарифам Банка, действующим на день оплаты. Оставшиеся денежные средства перечисляются Клиенту по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора. Комиссия Банка за осуществление перевода удерживается за счет средств, подлежащих возвращению Клиенту.

В случае обнаружения во вскрытом ИБС иностранной валюты Клиент поручает Банку осуществить конверсию в российские рубли суммы, необходимой для уплаты штрафов с применением курса Банка на день осуществления конверсии.

Банк письменно уведомляет Клиента о проведенных действиях и остатке денежных средств с указанием порядка получения его Клиентом.

3.2.6. При явке Клиента в течение 1 (Одного) года, исчисляемого со дня, следующего за днем вскрытия ИБС, изъятые из ИБС Ценности, выдаются Клиенту после оплаты штрафов, расходов Банка по хранению Ценностей в соответствии с Тарифами Банка, действующими на день оплаты, возмещения других убытков Банка, связанных с ненадлежащим выполнением Клиентом своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.7. При отказе Клиента оплатить расходы Банка за хранение Ценностей и другие расходы, предусмотренные настоящим Договором, или в случае неявки в течение 1 (Одного) года, исчисляемого со дня, следующего за днем вскрытия ИБС, изъятые из ИБС Ценности подлежат реализации Банком в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Вырученные от реализации средства направляются на возмещение расходов Банка по хранению, замене замка ИБС, для уплаты штрафов (в случае их наличия), убытков и расходов, которые могут возникнуть у Банка в связи с ненадлежащим исполнением Клиентом обязательств, предусмотренных настоящим Договором. Оставшиеся после погашения денежные средства перечисляются Клиенту по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего Договора. Комиссия Банка за осуществление перевода удерживается за счет средств, подлежащих возвращению Клиенту. В случае если вырученных от реализации средств недостаточно для возмещения всех расходов Банка по хранению, замене замка ИБС, для уплаты штрафов (в случае их наличия), убытков и расходов, которые могут возникнуть у Банка в связи с ненадлежащим исполнением Клиентом обязательств, предусмотренных настоящим Договором, задолженность Клиента перед Банком в недостающей сумме взыскивается в судебном порядке.

В случае если свойства Ценностей делают невозможной их реализацию, то они уничтожаются, а задолженность Клиента перед Банком взыскивается в судебном порядке.

3.2.8. По истечении 2 (Два) календарных месяцев со дня окончания срока аренды в случае неявки Клиента для передачи ключа от ИБС сотруднику Банка задолженность Клиента перед Банком может быть взыскана в судебном порядке.

3.2.9. В случае несвоевременного освобождения ИБС и невозврата Клиентом ключа от ИБС Банк имеет право приостановить доступ Клиента и/или его доверенных лиц/дополнительных лиц к ИБС до момента оплаты штрафов.

3.2.10. В случае возникновения сомнений о содержании закладываемого имущества, в соответствии с п. 1.2 настоящего Договора, Комиссия в составе 3 (Трех) уполномоченных сотрудников Банка вправе досмотреть в присутствии Клиента закладываемые Ценности. При отказе Клиента от осмотра, Банк вправе отказать в предоставлении ИБС в аренду.

3.2.11. Обратиться с заявлением в любые государственные органы и в организации, предоставляющие услуги по хранению, с последующей передачей им на хранение обнаруженных по факту вскрытия ИБС предметов или веществ. При этом все расходы по перевозке, передаче на хранение, хранению осуществляются за счет Клиента. Клиент так же обязуется возместить Банку понесенные в связи с этим убытки в полном объеме.

3.3. Клиент обязуется:

3.3.1. Пользоваться ИБС в точном соответствии с его назначением согласно п.1.2 настоящего Договора и не допускать необоснованного ухудшения состояния ИБС и или его порчи;

3.3.2. Своевременно внести плату за аренду ИБС;

3.3.3. До окончания банковского дня в дату окончания срока аренды, указанного в п.1.1 настоящего Договора, освободить ИБС и вернуть ключ от ИБС уполномоченному сотруднику Банка. В случае если срок окончания аренды приходится на нерабочий день, срок окончания переносится на следующий за этой датой рабочий день Банка;

3.3.4. Незамедлительно в письменной форме информировать Банк об утере (повреждении) ключа от ИБС;

3.3.5. Оплатить штрафы Банка в случае вскрытия ИБС, замены замка от ИБС в случае утраты ключа от ИБС согласно действующим на день оплаты Тарифам Банка.

3.3.6. При передаче в пользование ИБС в присутствии уполномоченного сотрудника Банка лично удостоверить в том, что ключ от ИБС, кассета и замок ИБС находятся в исправном состоянии и могут быть использованы по назначению. После передачи указанного имущества Клиенту претензии от него по поводу неисправности указанного имущества не принимаются;

3.3.7. Письменно уведомить Банк об изменении местонахождения (места жительства) или внесении изменений в документы, предъявленные при заключении Договора, и предоставить копии документов, свидетельствующих об этих изменениях, не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты изменения;

3.3.8. Предъявлять уполномоченному сотруднику Банка документ, удостоверяющий личность, при осуществлении доступа Клиента к ИБС;

3.3.9. Заполнить Вопросник по форме, установленной Банком, в случае если Клиент или его родственник (-и) является иностранным публичным должностным лицом, или Клиент действует от имени указанных лиц.

3.4. Клиент вправе:

3.4.1. Доверить доступ к ИБС доверенным лицам. Полномочия доверенных лиц Клиента на доступ к ИБС должны быть подтверждены документом, удостоверяющим личность, и оригиналом доверенности, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ (доверенное лицо предъявляет оригинал доверенности только при первом посещении, который остается в Банке, в дальнейшем доверенное лицо предъявляет уполномоченному сотруднику Банка документ, удостоверяющий личность).

Доверить доступ к ИБС дополнительным лицам, указанным в п. 6 настоящего Договора, который заполняется в дату заключения настоящего Договора в присутствии Клиента.

Доверить доступ к ИБС дополнительным лицам, указанным в заключенном в последующем между Клиентом и Банком Дополнительном соглашении к Договору (о допуске к индивидуальному банковскому сейфу с условиями).

3.4.2. Клиент вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время, предупредив об этом Банк письменно не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Банк осуществляет контроль за доступом в Помещение, где находится предоставленный Клиенту ИБС.

4.2. Клиент несет полную ответственность за любой ущерб, причиненный Банку и/или третьим лицам вследствие использования ИБС не по назначению.

4.3. В случае утери (повреждения) ключа от ИБС, Клиент незамедлительно уведомляет об этом Банк. Клиент оформляет заявление об утере (повреждении) ключа от ИБС с объяснением обстоятельств утери (повреждения).

4.4. Банк не несет ответственности перед Клиентом за действия доверенных и дополнительных лиц Клиента, а также за доступ к ИБС третьих лиц, если их доступ к ИБС стал возможным в результате действий, предусмотренных пп. 3.2.1, 3.2.2. настоящего Договора.

4.5. Банк не несет ответственность за отношения Клиента и его доверенных лиц, а также дополнительных лиц, заключивших Дополнительное соглашение о допуске к индивидуальному банковскому сейфу, в связи с не передачей Клиентом ключа от ИБС.

4.6. Банк не несет ответственность за доступ к ИБС уполномоченного доверенностью лица, если Банку не было известно о смерти Клиента, признании его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим.

4.7. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось прямым следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Прекращение срока действия настоящего Договора не является основанием для прекращения неисполненных Клиентом обязательств, в том числе по возврату ключа от ИБС, а также по оплате штрафов, возмещению убытков в случае их возникновения с учетом требований п. 2.4. настоящего Договора.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3. Все споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его изменения, исполнения, прекращения или недействительности, передаются на разрешение постоянно действующего Третейского суда при Открытом акционерном обществе Банк «Северный морской путь» в соответствии с регламентом этого суда в количественном и персональном составе судей, назначенном для рассмотрения конкретного спора по усмотрению Председателя указанного Третейского суда.

При этом Стороны договорились, что решение Третейского суда по конкретному спору является окончательным и не может быть оспорено. Правила постоянно действующего Третейского суда рассматриваются в качестве неотъемлемой части третейского соглашения.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь в случае составления их в письменной форме и подписания всеми Сторонами настоящего Договора.

5.5. Настоящий Договор может быть продлен по соглашению между Банком и Клиентом путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору. Клиент уведомляет об этом Банк не позднее 10 (Десять) рабочих дней до окончания срока действия настоящего Договора. Клиент обязан внести плату за аренду ИБС за новый срок до окончания срока действия настоящего Договора.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ*

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК	КЛИЕНТ
Открытое акционерное общество Банк «Северный морской путь» (ОАО «СМП Банк»)	
Адрес: 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 71, стр. 11	Адрес:
Кор.счет 3010181030000000503 в Отделении № 1 Московского ГТУ ЦБ РФ	Платежные реквизиты:
БИК 044583503	
ИНН 7750005482	ИНН _____
Тел. _____	Тел. _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Банк _____ **Клиент** _____

*

п. 6 настоящего Договора заполняется в дату заключения настоящего Договора в присутствии Клиента, при условии предоставления Клиентом доступа дополнительным лицам к ИБС с указанием их фамилии, имени, отчества (при наличии); документа, удостоверяющего личность, серии, номера, кем и когда выдан; особенностей допуска (одновременно нескольких лиц или в присутствии одного из следующих лиц) и срока, на который предоставлено право доступа к ИБС.

В случае если Клиент в момент заключения настоящего Договора не указывает дополнительных лиц, то в п. 6 настоящего Договора проставляются прочерки.