

УТВЕРЖДЕН

Решением Подкомитета по кредитованию  
физических лиц Кредитного комитета

ОАО «СМП Банк»

Протокол № 16/п от 23.12.2011

и введен в действие Приказом от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## Размер процентной ставки при заключении кредитных договоров по программам «СМП Новостройка», «СМП Балашиха»

Величина К\З (на дату заключения кредитного договора)	Собственные средства заемщика	Размер Процентной ставки при заключении кредитных договоров в РУБЛЯХ Российской Федерации по программе СМП Новостройка после регистрации права собственности, до регистрации собственности ставка выше на 1%				
		Доход по справке 2 НДФЛ				
		5-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-30 лет
от 30% (включительно) до 50% (включительно)	50% - 70%	11,50%	11,75%	12,00%	12,25%	12,50%
от 51% до 60% (включительно)	40% - 49%	11,75%	12,00%	12,25%	12,50%	12,75%
от 61% до 70% (включительно)	30% - 39%	12,00%	12,25%	12,50%	12,75%	13,00%
от 71% до 85% (включительно)	15% - 29%	13,00%	13,25%	13,50%	13,75%	14,00%

Величина К\З (на дату заключения кредитного договора)	Собственные средства заемщика	Размер Процентной ставки при заключении кредитных договоров в долларах США и евро по программе СМП Новостройка после регистрации права собственности, до регистрации собственности ставка выше на 1%				
		Доход по справке 2 НДФЛ				
		5-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-30 лет
от 30% (включительно) до 50% (включительно)	50% - 70%	9,50%	9,75%	10,00%	10,25%	10,50%
от 51% до 60% (включительно)	40% - 49%	9,75%	10,00%	10,25%	10,50%	10,75%
от 61% до 70% (включительно)	30% - 39%	10,00%	10,25%	10,50%	10,75%	11,00%
от 71% до 85% (включительно)	15% - 29%	11,00%	11,25%	11,50%	11,75%	12,00%

Величина К\З (на дату заключения кредитного договора)	Собственны е средства заемщика	Размер процентной ставки при заключении кредитных договоров в РУБЛЯХ Российской Федерации по программе СМП Балашиха (Никольско-Трубецкое) после регистрации права собственности, до регистрации собственности ставка выше на 1%				
		Доход по справке 2 НДФЛ				
		3-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-30 лет
от 30% (включительно) до 50% (включительно)	50% - 70%	11,25%	11,50%	11,75%	12,00%	12,25%
от 51% до 60% (включительно)	40% - 49%	11,50%	11,75%	12,00%	12,25%	12,50%
от 61% до 70% (включительно)	30% - 39%	11,75%	12,00%	12,25%	12,50%	12,75%
от 71% до 85% (включительно)	15% - 29%	12,75%	13,00%	13,25%	13,50%	13,75%

Величина К\З (на дату заключения кредитного договора)	Собственны е средства заемщика	Размер процентной ставки при заключении кредитных договоров в долларах США и евро по программе СМП Балашиха (Никольско-Трубецкое) после регистрации права собственности, до регистрации собственности ставка выше на 1%				
		Доход по справке 2 НДФЛ				
		3-7 лет	8-10 лет	11-15 лет	16-20 лет	21-30 лет
от 30% (включительно) до 50% (включительно)	50% - 70%	9,25%	9,50%	9,75%	10,00%	10,25%
от 51% до 60% (включительно)	40% - 49%	9,50%	9,75%	10,00%	10,25%	10,50%
от 61% до 70% (включительно)	30% - 39%	9,75%	10,00%	10,25%	10,50%	10,75%
от 71% до 85% (включительно)	15% - 29%	10,75%	11,00%	11,25%	11,50%	11,75%